



GR HOLDING S.A.
Cuadragésima Tercera
Memoria Anual 2019

Contenido

- **Declaración de Responsabilidad**
- **Carta a los Accionistas**
- **Directorio y Gerencia**
- **Entorno Económico**
- **Descripción del Negocio**
 - **Datos Generales**
- **Operaciones y Desarrollo**
 - **Descripción de Operaciones**
 - **Empresas Relacionadas**
 - **Personal**
- **Aplicación de Resultados**
- **Responsables de la elaboración y revisión de la Información Financiera**
- **Procesos Legales**
- **Información relativa a los valores inscritos**

GR Holding S.A.

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

"El presente documento contiene información veraz y suficiente respecto al desarrollo del negocio de GR Holding S.A. durante el año 2019. Sin perjuicio de la responsabilidad que compete al emisor, el firmante se hace responsable por su contenido conforme a los dispositivos legales aplicables".

Alberto Pescetto Raffo
Director Gerente General

Lima, 13 de Julio del 2020

CARTA A LOS ACCIONISTAS

Estimados Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto por nuestro Estatuto Social, nos es grato someter a su consideración la Cuadragésima Tercera Memoria Anual de GR Holding S.A., así como los Estados Financieros Individuales y Consolidados correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre del 2019, los mismos que han sido auditados por la firma Pierrend, Gómez y Asociados, S. C., asociada a BDO Internacional.

El año 2019, se caracterizó por las tensiones geopolíticas a nivel mundial ya que las economías de los principales socios comerciales del Perú (China y EE.UU) se desaceleraron producto de una disputa comercial que afectó las cotizaciones de los *commodities*; asimismo países vecinos enfrentaron masivas protestas ciudadanas (Chile, Bolivia y Ecuador). El ámbito local se vió afectado en su crecimiento económico en gran parte por la inestabilidad política que provocó la disolución del Congreso de la República (setiembre 2019).

La economía peruana creció 2.2% en el 2019 (4.0% en el 2018), el menor registro en 10 años. Este menor crecimiento económico estuvo relacionado principalmente con una contracción de los sectores primarios , ante la caída de la producción minera y pesquera, así como una menor inversión pública en el primer año de nuevas autoridades regionales y locales y la desaceleración del gasto privado (consumo e inversión)

A pesar de la incertidumbre, GR Holding y sus subsidiarias desarrollaron sus actividades de negocio consolidando su crecimiento.

Durante el año 2019, GR Holding registró ingresos consolidados de S/. 1,035.7 millones (versus S/. 990.6 millones del año 2018), destacando los ingresos provenientes de la actividad inmobiliaria y la venta de concentrados de minerales. La utilidad neta del ejercicio, después de Impuesto a la Renta y del interés minoritario asciende a S/ 30.6 millones, versus S/ 34.9 millones del año 2018.

Estos resultados han sido posible, gracias al rendimiento del portafolio de inversiones de la empresa.

Los Portales S.A.

Durante el año 2019, Los Portales y sus subsidiarias continuaron expandiendo sus actividades comerciales, logrando resultados satisfactorios.

Los ingresos consolidados de Los Portales S.A. y subsidiarias en el año 2019 ascendieron a S/ 795.2 millones, monto similar al año 2018 de S/ 793.6 millones. La utilidad neta consolidada del ejercicio ascendió a S/ 70.5 millones y el EBITDA Ajustado consolidado alcanzó los S/ 204.7 millones.

Estos resultados se fundamentan en:

(i) La Unidad de Vivienda, que mantiene de manera continua un crecimiento en todos sus productos y ubicaciones geográficas. A la fecha tiene más de 50 proyectos en ejecución a nivel nacional, con una presencia en más de 15 ciudades del país. La Unidad de Vivienda registró ingresos en el año 2019 por S/ 643.1 millones versus los S/ 647.4 millones del 2018, consolidando su posición como empresa líder, en los negocios de Habilitación Urbana primaria y secundaria, así como en Vivienda de Interés Social (Mi Vivienda y Techo Propio) a nivel nacional. Es importante mencionar que, a partir del cuarto trimestre del año, el negocio de Multifamiliares se maneja de forma independiente como una nueva Unidad de Negocios

De acuerdo con la estrategia de diversificación geográfica, se registra que las ventas en provincias representaron el 52% de los ingresos totales de la Unidad. De otro lado, cabe indicar que se mantiene una reserva territorial de 164 hectáreas, al cierre del 2019, la misma que garantiza la sostenibilidad del negocio para los siguientes años.

(ii) La Unidad de Estacionamientos mantuvo su liderazgo a nivel nacional en el negocio de parqueos al operar 205 estacionamientos (49,386 cocheras) y atender a 9,738 abonados. Las ventas ascendieron a S/ 97.4 millones versus S/93.7 millones del 2018, representando un crecimiento del 4%.

(iii) La Unidad de Hoteles registró ingresos por S/. 52.9 millones en el 2019 versus S/ 51.4 millones en el 2018. Este resultado se debe principalmente a las ventas de habitaciones en los hoteles Country Club, Piura y Cusco; y al negocio de alimentos y bebidas del Country Club Lima Hotel. La Unidad opera 288 habitaciones

en 5 hoteles (Country Club Lima Hotel, LP Piura, LP Cusco, LP Tarma y Arennas Mancora).

De otro lado en el ejercicio 2019, la empresa continuó su proceso de mejora y perfilamiento de su estructura financiera, buscando reducir costos y mejorar plazos. Cabe indicar que Los Portales se ha posicionado en el sector financiero, como una de las principales empresas emisoras del país, debido a las colocaciones exitosas de papeles comerciales, bonos titulizados y bonos corporativos.

Así mismo, la Compañía mejoró sus principales indicadores financieros. Creció su índice de liquidez (activo corriente entre pasivo corriente) de 1.48 veces a 1.53 veces. Redujo su nivel de apalancamiento (pasivo total entre patrimonio) de 2.29 veces del 2018 a 2.04 veces en el 2019; e incrementó su relación de solvencia (patrimonio entre activo total) de 30.4% en el 2018 a 32.9% en el 2019.

Compañía Minera Kolpa S.A.

En el año 2019, Compañía Minera Kolpa llevó a cabo un proceso de transformación que permitió llevar la capacidad de planta a 1,500 TMS/día. Esto fue realizado en un contexto mundial de menores precios ocasionados por la tensión comercial entre China y Estados Unidos que causaron una caída promedio de 14% en dos de nuestros principales metales, zinc y plomo.

De manera detallada, en cuanto a las actividades de minado destacamos el aumento de las reservas y recursos minerales, el incremento de la capacidad de producción de mina, la reducción de costos y la generación de eficiencias.

En dicho sentido, las reservas de mineral al cierre del año 2019 ascendieron a 2'220,010 TMS, 1% superiores a las reportadas al cierre del año 2018 (2'207,120 TMS) y los recursos minerales alcanzaron 3,649,859 TMS, 26% superiores a los 2,898,570 TMS del año anterior.

Asimismo, se ejecutaron 22,566 metros lineales de galerías, subniveles, rampas y cámaras, 50% más de avances que las ejecutadas en el año 2018 (15,080 metros). Se priorizaron las labores de preparación, ejecutándose 15,177 metros, por su parte los avances en exploración y desarrollo fueron 5,296 metros y los avances en inversión fueron 2,093 metros. Estas acciones permitieron lograr un incremento en la producción de

mineral llegando a 401,657 TMS, 14% superior a la obtenida en el 2018 (353,035 TMS).

Se realizaron inversiones en la Planta Concentradora, como el circuito de flotación de zinc y cobre, el espesador de relaves, entre otros que permitieron elevar la capacidad de procesamiento a 1,500 TMS/día. Asimismo, se consiguió mejorar la recuperación de la plata (90.67% vs 82.60% en 2018) y el plomo (94.53% vs 89.64% en 2018) lo que permitió generar eficiencias productivas.

En atención a ello, en el 2019, Compañía Minera Kolpa obtuvo ingresos por S/ 232,0 millones (versus S/ 196,9 millones en el 2018) y una utilidad bruta equivalente a S/ 46,4 millones (versus S/. 35,1 millones en el 2018), representando el 20.0% de los ingresos. El resultado neto del año fue una pérdida de S/ 6,9 millones (versus los S/. 3,7 millones de pérdida neta del año 2018).

En este año, se realizó un esfuerzo por incrementar el horizonte de exploraciones, y en ese sentido se esperan buenos resultados en seis proyectos Near Mine, cuatro prospectos Brownfield y 2 de Greenfield, que serán la base para garantizar los recursos a una producción futura de 2500 TMD.

A través de la subsidiaria Transmisora Sur Andino SAC se realizó la adquisición de una línea de alta tensión de 60Kv, además de la construcción y operación de la Sub Estación Eléctrica 60-22.9Kv, lo que permitirá obtener un abastecimiento confiable y oportuno así como de eficiencias dentro de la operación minera.

Estos resultados, sumados a las políticas de inversión en los sectores donde participamos, permitirán generar valor a futuro para nuestros accionistas.

Finalmente, el Directorio agradece a los accionistas por la confianza depositada en la dirección de la empresa, y un reconocimiento a los funcionarios y colaboradores de las unidades operativas, por el compromiso y responsabilidad mostrado a lo largo del año.

Ernesto Raffo Paine
Presidente del Directorio

DIRECTORIO Y GERENCIA

Directorio

En Junta General de Accionistas del 29 de marzo del 2019, fueron elegidos para el ejercicio 2019 los siguientes señores Directores:

| | | Vinculación |
|-------------------|----------------------------|--------------------|
| Presidente | Ernesto Raffo Paine | Grupo Raffo |
| Directores | Alberto Pescetto Raffo | Grupo Raffo |
| | Ernesto Fernandini Raffo | Grupo Raffo |
| | Guillermo Velaochaga Raffo | Grupo Raffo |
| | Caridad de la Puente Wiese | Independiente |
| | Eduardo Ibarra Díaz Ufano | Independiente |

Ernesto Raffo Paine

Peruano, Administrador de Empresas, Graduado en Saint Mary University at San Antonio, Texas. Master en Dirección de Empresas en la Universidad de Piura. Presidente del Directorio de las empresas que conforman el Grupo Raffo. Director desde 1995.

Alberto Pescetto Raffo

Peruano, Administrador de Empresas, Graduado en la Universidad de North Eastern, Boston, U.S.A., y con Maestría en Administración de Empresas por University of Miami, Florida. Director de las empresas que conforman el Grupo Raffo desde 2004.

Ernesto Fernandini Raffo

Peruano, Administrador de Empresas por la Universidad de Lima con Magíster en Finanzas por Bentley Collage, Boston. Director de diversas empresas. Director de las empresas que conforman el Grupo Raffo desde 1995.

Guillermo Velaochaga Raffo

Peruano, Abogado graduado en la Pontificia Universidad Católica, con Maestría en Administración de Negocios por Arthur D. Little (Boston, USA) con especialidad en el área de evaluación de negocios. Director de las empresas que conforman el Grupo Raffo y actual Gerente General de Los Portales S.A. Director desde 2004.

Caridad de la Puente Wiese

Peruana, Empresaria, MBA en la Universidad Adolfo Ibáñez, Directora en Grupo Wiese, AFP Integra, Laboratorios Portugal, entre otras empresas. Directora desde 2017.

Eduardo Ibarra Díaz Ufano

Peruano, Abogado graduado en la Universidad Nacional Mayor de San Marcos, Director de diversas empresas. Director desde 2006.

Gerencia

La plana gerencial de la sociedad está conformada además por las siguientes personas:

Alberto Pescetto Raffo, Director Gerente General

Peruano, Administrador de Empresas, Graduado en la Universidad de North Eastern, Boston, U.S.A., y con Maestría en Administración de Empresas por University of Miami, Florida. Director de las empresas que conforman el Grupo Raffo desde 2004. Actualmente se desempeña también como Director de Compañía Minera Kolpa S.A.

Ernesto Stowers Pérez, Gerente Legal

Peruano, Abogado, graduado en la Pontificia Universidad Católica del Perú. Cuenta con un Diplomado en Dirección y Gestión Empresarial para Abogados de la Universidad del Pacífico – Escuela de Postgrado. Trabaja en el Grupo Raffo desde 1997. Actualmente se desempeña también como Gerente Legal Corporativo de Los Portales S.A.

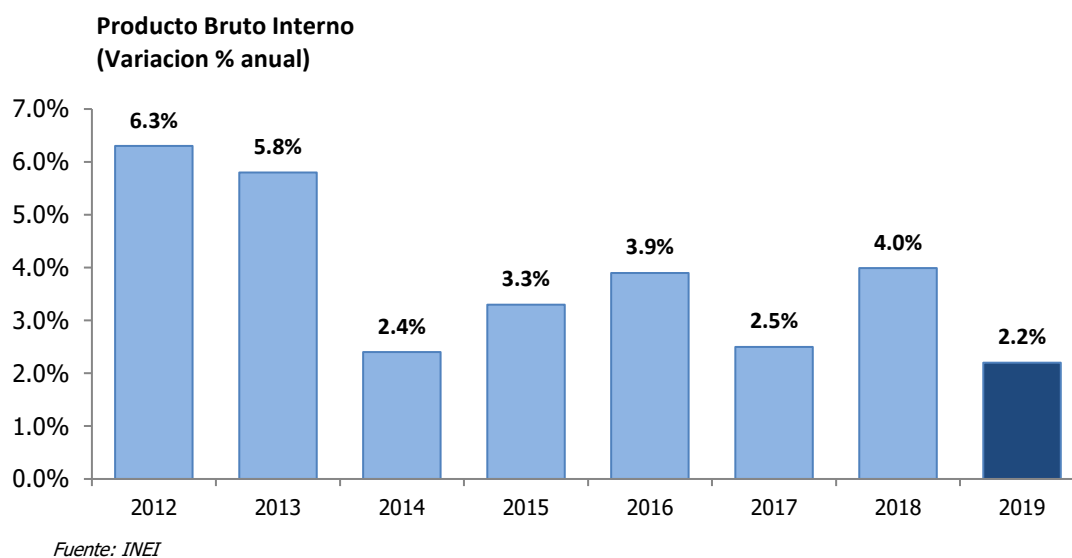
Diana Williams Zenobio, Gerente de Administración y Finanzas

Peruana. Contador Público Colegiado, con Maestría en Administración Estratégica de Empresas otorgado por Pontificia Universidad Católica del Perú. Trabaja en el Grupo Raffo desde 2004 y en GR Holding S. A. desde enero de 2019. Actualmente se desempeña también como Contador General de Compañía Minera Kolpa S.A.

ENTORNO ECONOMICO

La economía mundial cerró en el 2019 con crecimiento del 2.9% menor al 3.7% registrado en el 2018. Los indicadores económicos confirman un menor dinamismo en la actividad económica global como consecuencia de la persistencia de choques negativos: tensiones comerciales y factores geopolíticos. La guerra comercial entre EE. UU. y China durante el 2019 conllevó a una nueva política de aranceles la cual dejó en una incertidumbre a la economía mundial, a finales del 2019 China y EE. UU. llegaron a un acuerdo comercial y a la reducción paulatina de los aranceles. Con la salida del Reino Unido de la Unión Europea (*BREXIT*), se generó una incertidumbre a los capitales europeos, en consecuencia, en el año 2019, Francia y Alemania firmaron el tratado de *Aquisgrán*, con el que buscaron dar un nuevo impulso bilateral a la economía de la Unión Europea.

En el Perú, el PBI nacional creció 2,2 % (4.0% en el 2018). Este bajo desempeño se debió al retroceso de los sectores primarios, que se vieron afectados por choques de oferta transitorios como la menor captura de anchoveta debido a condiciones oceanográficas anómalas que influyó en el caso de los sectores de pesca y manufactura primaria. Asimismo, las protestas sociales en el sur del país afectaron temporalmente a Minera Las Bambas uno de los principales exportadores de cobre, lo que, junto a la menor extracción de oro, contribuyó a la caída del sector minero. Solo el sector agropecuario mantuvo su evolución positiva liderada por los productos de agroexportación. Los sectores no primarios vinculados a la demanda interna continuaron con su evolución positiva pero aún menor ritmo que en el año 2018, el sector telecomunicaciones y alojamiento y restaurantes resaltaron debido al impulso por la realización de los Juegos Panamericanos – LIMA 2019.



En términos sectoriales, la desaceleración de la producción nacional durante el año 2019 estuvo alentado principalmente por una contracción del sector Primario (Pesca -25.87 %, Minería -0.05 % y Manufactura Primaria -1.68 %) y el crecimiento de sectores como Construcción 1.51% y Alojamiento y Restaurantes 4.69%.

| Sector | Variación Porcentual |
|--------------------------------------|------------------------------|
| | 2019/2018 Enero-Diciembre |
| Economía Total | 2.16% |
| DI-Otros Impuestos a los Productos | 1.84% |
| Total Industrias (Producción) | 2.19% |
| Agropecuario | 3.17% |
| Pesca | -25.87% |
| Minería e Hidrocarburos | -0.05% |
| Manufactura | -1.68% |
| Electricidad, Gas y Agua | 3.92% |
| Construcción | 1.51% |
| Comercio | 3.00% |
| Transporte, Almacenamiento, Correo | 2.27% |
| Alojamiento y restaurantes | 4.69% |
| Telecomunicaciones y Otros Servicios | 5.58% |
| Financiero y Seguros | 4.44% |
| Servicios Prestados a Empresas | 3.40% |
| Administración | 4.94% |
| Otros Servicios | 3.84% |

Fuente: INEI

El año 2019, tuvo un superávit en la Balanza Comercial de US\$ 6,614 millones (\$7,049 millones 2018) explicado principalmente por el incremento de las exportaciones que alcanzaron un valor de US\$ 47,688 millones, monto inferior en 2.6% al valor registrado en el año 2018 (US\$48,942 millones), afectadas por las menores exportaciones mineras ante la caída de los precios de los metales, esto fue parcialmente contrarrestado por el aumento de las agroexportaciones; de otro lado las importaciones alcanzaron un valor de US\$ 41,074 millones, monto inferior en 1.9% al valor registrado en el 2018 (US\$ 41,860 millones), esto debido a la menores compras de combustibles e insumos agrícolas debido a la caída del precio del petróleo y de la soya. Asimismo, las reservas internacionales netas fueron de US\$ US\$ 68,316 millones, monto mayor en 12,0% a las reservas al cierre del año anterior (US\$ 60,121 millones en diciembre de 2018). Las RIN están constituidas principalmente por activos internacionales líquidos y su nivel actual es equivalente al 30 por ciento del PBI, esta evolución favorable estuvo sustentada por mayores compras de deuda soberana por parte de inversionistas extranjeros, así como una balanza comercial positiva.

La inflación peruana fue de 1,9% al cierre del 2019 (2.2% en el 2018), situándose dentro del rango meta del BCRP entre 1% y 3% por segundo año consecutivo. La expectativa de inflación a doce meses se ubicó en un promedio de 2,3% por debajo del 2,2% registrado en el 2018. Las presiones inflacionarias por el lado de la demanda pasaron de 2.2% en el 2018 a 2.3% en el 2019, manteniéndose dentro del rango objetivo y cerca del punto medio del mismo.

Al cierre de 2019, el tipo de cambio se ubico en S/ 3.31 por Dólar Americano, con lo cual el Sol Peruano registro una apreciación de 1.7% frente al nivel de cierre del 2018 (S/ 3.37). Sin embargo, la cotización promedio del tipo de cambio durante el 2019 fue de S/ 3.34 por Dólar Americano, por encima de la cotización promedio del 2018 (S/ 3.29)

DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

Datos Generales

El objeto social de GR Holding S.A. es dedicarse a toda clase de negocios inmobiliarios, compra venta de bienes muebles e inmuebles, así como a la prestación de servicios de administración, asesoría gerencial y financiera, pudiendo dedicarse además a las actividades mercantiles que su Junta de Accionistas acuerde emprender. Actualmente, la principal actividad de la empresa es administrar un importante portafolio de inversiones, principalmente alocadas en los negocios inmobiliario, de playas de estacionamiento, minero y de hotelería peruanos.

La duración de la sociedad es indefinida y por su principal actividad económica se encuentra agrupada de acuerdo a la Clasificación Industrial Uniforme (C.I.I.U) de las Naciones Unidas, en el Grupo 70109. Como persona jurídica se encuentra inscrita en el Registro Público de Valores con el No. B80049

GR Holding S.A. se constituyó bajo la denominación social de Inmobiliaria Los Portales S.A., conforme consta en la Escritura Pública de fecha 20 de Diciembre de 1977, extendida ante el Notario Público de Lima, Dr. Felipe de Osmá, encontrándose inscrita en la Ficha 12968 – Partida 02007428 del Registro de Personas Jurídicas de Lima e inició sus actividades en el mes de enero de 1978. Por Escritura Pública de fecha 04 de abril de 1995, extendida ante el Notario Público de Lima, Dr. Jorge E. Orihuela, Inmobiliaria Los Portales S.A se fusionó con Inversiones Angela S.A., absorbiendo la primera la integridad de los activos y pasivos de Inversiones Angela S.A. y procediéndose asimismo al cambio de su denominación social por la de Los Portales S.A.

Por Escritura Pública de fecha 29 de Noviembre de 1996, extendida ante el Notario Público de Lima, Dr. Jorge E. Orihuela, se modificó la razón social de la empresa, adoptándose la de LP Holding S.A. Así mismo, mediante Escritura Pública de fecha 1 de diciembre de 2012, extendida ante la Notaria Pública de Lima, Dra. Mónica Tambini, LP Holding S.A. se fusionó con su subsidiaria LP Valores S.A., absorbiendo la integridad de los activos y pasivos de esta empresa.

Mediante Escritura Pública de fecha 1 de setiembre de 2013 se fusionó con SASA Valores S. A. absorbiendo la totalidad de los activos y pasivos de esta empresa, la cual se extinguió sin liquidarse. Asimismo, se modificó la razón social de la empresa adoptándose la de GR Holding S. A.

Todas las modificaciones al Estatuto Social antes mencionadas se encuentran debidamente inscritas en el Registro de Personas Jurídicas de Lima.

El Capital Social inscrito de la empresa asciende a S/. 140´604,735, representado por 140´604,735 acciones de un valor nominal de S 1.00 cada una, tal como consta en la Escritura Pública de fecha 21 de Setiembre del 2018, extendida ante el Notario Público de Lima, Luis Ernesto arias Schreiber e inscrita en la Partida No. 02007428.

El domicilio de la sociedad es Calle Independencia No. 452 distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima. El teléfono de la empresa es 6154928.

GR Holding S.A. pertenece al Grupo Raffo, el mismo que cuenta con presencia en la industria inmobiliaria y minera. Las principales entidades en las cuales GR Holding S.A. mantiene inversiones son: (i) Los Portales S.A., cuyo objeto social es dedicarse a toda clase de negocios inmobiliarios, hoteleros, playas de estacionamiento, e inversión y gestión de centros comerciales, entre otros; y, (ii) Compañía Minera Kolpa S.A, cuyo objeto social es dedicarse al desarrollo de actividades mineras, (iii) Cia. Minera Constanza S.A., dedicada al negocio minero de exploraciones.

Al 31 de Diciembre de 2019, GR Holding S.A. cuenta con 145 accionistas, de los cuales 144 son nacionales y 1 son extranjeros, siendo Santa Aurelia S.A. (empresa constituida en el Perú y propietaria del 93.27% del capital social).

La estructura de la participación accionaria es como sigue:

| | N° de Accionistas | % Participación |
|----------------|-------------------|-----------------|
| Entre 1% - 10% | 144 | 6.73% |
| Mayor a 10% | 01 | 93.27% |
| Total | 145 | 100.00% |

OPERACIONES Y DESARROLLO

Descripción de Operaciones

Los ingresos consolidados de GR Holding, durante el año 2019, ascendieron a S/ 1,035.7 millones versus S/ 990.6 millones del año 2018, explicados principalmente por los ingresos provenientes de la actividad inmobiliaria y la venta de concentrados. La utilidad neta del ejercicio, después de Impuesto a la Renta y del interés minoritario asciende a S/ 30.6 millones, versus S/ 35.0 millones del año 2018.

Empresas Relacionadas

Los Portales S.A.

Los Portales S.A. se dedica principalmente al negocio de proyectos de habilitación urbana de terrenos y de construcción de viviendas multifamiliares. Además, desarrolla actividades de inversión y operación de servicios hoteleros en Perú. El Grupo complementa sus negocios con actividades de inversión, desarrollo y operación de playas de estacionamiento.

La Compañía es una sociedad anónima registrada y domiciliada en Perú. El domicilio legal es Jr. Mariscal La Mar No.991 Magdalena, Lima, Perú

Compañía Minera Kolpa S.A.

Compañía Minera Kolpa S.A. es una empresa Compañía Minera Kolpa S. A. es una mediana minera, con operaciones en la unidad minera Huachocolpa Uno en Huancavelica. Se dedica a la exploración, desarrollo, extracción, concentración y comercialización de minerales polimetálicos, principalmente plomo, plata, zinc y cobre.

El domicilio legal de la Compañía así como sus oficinas administrativas se encuentran ubicadas en Calle Independencia N°452, distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima, Perú.

Personal

La estructura de recursos humanos de la organización al cierre del año 2019 fue la siguiente:

| | 2019 | 2018 |
|--------------|------|------|
| Funcionarios | 1 | 1 |
| Empleados | 4 | 4 |

APLICACIÓN DE RESULTADOS

La Utilidad neta del Ejercicio 2019 de GR Holding S.A. ascendió a S/ 30,633,103, conforme a la ley se destinará la suma de S/ 3,063,310 a reserva legal, el saldo ascendente de S/ 27,569,793 corresponde a utilidades de libre disposición.

Aplicación de la utilidad neta del ejercicio 2019

Conforme a lo dispuesto por la legislación vigente y a los estatutos de la Sociedad, se propone la siguiente aplicación de la utilidad neta del ejercicio 2019:

| | S/ |
|----------------------------|-------------------|
| A Reserva legal | 3,063,310 |
| A Resultados acumulados | 27,569,793 |
| Total Utilidad Neta | 30,633,103 |

De aceptarse la propuesta de aplicación de utilidades del ejercicio 2019, el patrimonio de GR Holding S.A. quedará conformado como sigue:

| Patrimonio Neto | S/. |
|------------------------------|--------------------|
| Capital Social | 140,604,735 |
| Reserva Legal | 27,455,516 |
| Otras reservas | 4,140,939 |
| Resultados no realizados | 281,321 |
| Resultados acumulados | 182,341,499 |
| Total patrimonio neto | 354,824,010 |

RESPONSABLES DE LA ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA

El Directorio, por delegación de la Junta Obligatoria Anual de Accionistas, acordó nombrar como auditores externos para el Ejercicio 2019 a los señores Pierrend, Gómez y Asociados, S. C., firma asociada a BDO Internacional, los mismos que han emitido un dictamen con opinión limpia sobre los estados financieros individuales y consolidados al 31 de Diciembre de 2019.

Se encuentra a disposición del público en el Registro Público de Mercado de Valores, la información financiera auditada, información financiera trimestral, información financiera consolidada y memorias anuales de periodos anteriores.

PROCESOS LEGALES

GR Holding S.A. es parte de algunos procesos civiles y administrativos, donde interviene como demandante o demandado, generados por razones propias de su actividad económica. No obstante ello, los montos implicados en los referidos procesos no determinan que se incurra en contingencias importantes para la compañía, en tanto ninguno de ellos impactaría significativamente en los resultados de la empresa.

INFORMACIÓN RELATIVA A VALORES INSCRITOS

En el año 2019 las acciones de GR Holding S.A. registraron negociación en la Bolsa de Valores de Lima, conforme al siguiente detalle:

GR HOLDING S.A.

Renta Variable

| Código ISIN | Nemónico | Año - Mes | COTIZACIONES 2019 | | | | Precio |
|--------------|----------|-----------|-------------------|--------------|--------------|--------------|----------------|
| | | | Apertura S/ | Cierre S/ | Máxima S/ | Minima S/ | Promedio S/ |
| PEP738001002 | GRHOLDC1 | 2019-01 | 0.78 | 0.93 | 0.93 | 0.78 | 0.92 |
| PEP738001002 | GRHOLDC1 | 2019-02 | -- | -- | -- | -- | -- |
| PEP738001002 | GRHOLDC1 | 2019-03 | 1.10 | 1.10 | 1.10 | 1.10 | 1.10 |
| PEP738001002 | GRHOLDC1 | 2019-04 | -- | -- | -- | -- | -- |
| PEP738001002 | GRHOLDC1 | 2019-05 | 1.05 | 1.05 | 1.05 | 1.05 | 1.05 |
| PEP738001002 | GRHOLDC1 | 2019-06 | -- | -- | -- | -- | -- |
| PEP738001002 | GRHOLDC1 | 2019-07 | -- | -- | -- | -- | -- |
| PEP738001002 | GRHOLDC1 | 2019-08 | -- | -- | -- | -- | -- |
| PEP738001002 | GRHOLDC1 | 2019-09 | -- | -- | -- | -- | -- |
| PEP738001002 | GRHOLDC1 | 2019-10 | -- | -- | -- | -- | -- |
| PEP738001002 | GRHOLDC1 | 2019-11 | -- | -- | -- | -- | -- |
| PEP738001002 | GRHOLDC1 | 2019-12 | -- | -- | -- | -- | -- |